

Referat af Generalforsamling for Hesteskoens Grundejerforening 08.04.2025

4 Grundejere udover bestyrelsen var repræsenteret.

1) Valg af dirigent: Mogens Rasmussen takkede ja til at være ordstyrer på generalforsamlingen.

2) Formanden fremlagde bestyrelsens beretning:

Formanden gennemgik årets væsentligste aktiviteter i grundejerforeningen. Blandt andet

- Renovering af vejbelægningen i vængerne.
- Deltagelse i lokalt initiativ ang. Trafikmængden på Mågebakken.
- Betaling af grundskyld af fællesarealer
- Ny anlægsgartner til vedligeholdelse af fællesarealer

Formandens beretning blev godkendt.

3) Regnskab for 2024

Kassereren gennemgik regnskabet og forklarede baggrunden for bestyrelsens ønske om ændret indbetaling af kontingent og kontingentforhøjelse.

Regnskabet blev godkendt med den tilføjelse at bestyrelsen skal fastsætte beløbsgrænser for indhentning af tilbud ved større entrepriser.

4) Indkomne forslag.

Der var ikke indkommet forslag fra medlemmerne, men bestyrelsen to forslag kom til afstemning.

a) Ændring af kontingentbetaling fra BS-web (PBS) til Bankoverførsel. Forslaget blev enstemmig vedtaget.

b) Kontingentforhøjelse.

Forslag 1: Forhøjelse til 2250 fra 2026

Forslag 2: Forhøjelse til 2000 fra 2026 og til 2300 fra 2028

Efter lidt diskussion om hvorvidt en så stor forhøjelse var nødvendig blev forslag 1 vedtaget.

5) Valg til bestyrelsen: De tre medlemmer der var på valg ønskede genvalg. Der var ingen modkandidater så genvalg til Ulrik, Annie, og Ivan.

Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen:

Anita fra nr. 34 og Niels fra nr. 55 meldte sig og blev valgt.

6) Eventuelt

Der blev spurgt om hvad bestyrelsen gør i forhold til de matrikler der ligger uden for vores område, men som ifølge BBR tilhører vores grundejerforening. Det drejer sig om Stien fra H.P Simonsens Allé ned mod Faaborgvej bag om Sanderumpubben, Vænget Alle Maries Allé 38 A-E og indkørslen til Væddeløbsvej 94. Henrik oplyste at han er i dialog med kommunen, men at sagsbehandlingstiden er lang. Ultimativt må vi kontakte en advokat fordi det potentielt kan få økonomiske konsekvenser for foreningen hvis nogen kommer til skade på disse arealer.

Henrik oplyste desuden at han er i gang med at undersøge muligheden for at søge fondsmidler til redskaber på legepladsen. Han talte også for at vi skulle afholde en arbejdsdag omkring fællesarealet.

I forhold til løse sten kommer NCC og fejer mellem d.14-16/4.

Bestyrelsen vil igen opfordre til at man overholder Odense kommunes regler og ikke parkerer i rabatter på fortove ol.