

Referat Bestyrelsesmøde d. 19/3 2024

- Tilbud på ny vejbelægning til samtlige vænger er blevet gennemgået og drøftet. Dette vil blive taget op på generalforsamlingen, hvor der skal tages en beslutning om projektet skal gennemføres.
 - Der skal laves et oplæg til generalforsamlingen, ifht. En ny vejbelægning i 2024/2025.
- Jørgen og Ulrik får NCC ud og gennemgår vejbelægningen endnu en gang og tager en snak med dem om eventuelt også at rette de kantsten som ligger for lavt eller skævt.
- Det skal nævnes på generalforsamlingen at man fra 2025 skal begynde at betale grundskyld for fællesområder i grundejerforeninger. Beløbet starter med at være 1354 kr. det første år og så stiger det med tilsvarende beløb år efter år, indtil man lander på et beløb i omegnen af 28.000 kr årligt. Det betyder at grundejerforeningen bliver nødt til at hæve det årlige kontingent på et eller andet tidspunkt i fremtiden.
- Fornyelsen af domænet til grundejerforeningens hjemmeside er fornyet og løber 1 år mere. Fornyelse af hjemmesidens hosting-aftale forfalder i Maj måned, og det er aftalt at forny aftalen for en periode på 5 år Det samme skal gælde for domænet, som forlænges i yderligere 4 år.
 - Det er aftalt at hjemmesidens administrator rolle overdrages til Ivan Christiansen, når Søren Milling Andersen udtræder af bestyrelsen.
- Der er blevet købt et nyt sæde til vippen på fællesområdet, som bliver sat på inden for den nærmeste fremtid.
- Søren laver indbydelse til generalforsamlingen, så den kan sendes ud senest d. 25. marts.
- Søren laver udkast til formandens beretning om det forgangne år, som skal bruges til generalforsamlingen.
- Det er besluttet at der sendes breve ud til de grundejere som ikke friholder hele fortovets bredde for buske og hække osv., at det skal ordnes. Hvis ikke det sker, vil der blive bestilt en gartner til at gøre det, på grundejerens regning. Det vil også blive nævnt på generalforsamlingen.
- Det er besluttet at der udarbejdes et velkomstbrev med info om grundejerforeningen til nye grundejere.
- Der vil blive afholdt generalforsamling d. 8/4 kl. 19, i sognegården ved Sanderum Kirke.
 - Regnskabet er lavet og godkendt af revisoren.
- Generalforsamlingsindkaldelsen skal senest sendes ud d. 25/3.
- Bestyrelsesmedlemmer som er på valg i år er:
 - Bestyrelsesmedlem, Søren Milling Andersen – modtager ikke genvalg, så der skal findes et nyt bestyrelsesmedlem.
 - Formand, Jørgen Pedersen – modtager genvalg.