

## Referat af bestyrelsesmøde 30/1 2024

- Annie gennemgik regnskabet + budgettet. Der har været ekstraudgifter i forbindelse med vedligeholdelse af det grønne område samt øgede udgifter til gebyrer, hvorfor der er afvigelser i forhold til budgettet. Regnskabet fremlægges til godkendelse på generalforsamlingen i april.
- Jørgen orienterede om at det nye vurderingssystem til grundskyld måske medfører at grundejerforeningen skal betale grundskyld af fællesområdet.
- Grundejerforeningen har modtaget et tilbud fra NCC på reovering af asfalt i vængerne. Tilbuddet vil blive fremlagt på generalforsamlingen.
- Annie har gennemgået grundejerforeningens forsikringer og konklusionen er, at vi har de forsikringer vi behøver.
- Det blev diskuteret om vi skal lave en velkomst "folder" til nyttilflyttere.
- Det kan konstateres at flere grundejere ikke opfylder de forpligtigelser der fremgår af ordensreglementet med hensyn til vedligeholdelse af rabatter og beskæring af beplantning mm. Bestyrelsen udarbejder en seddel til de grundejere som ikke overholder reglerne.

Næste møde afholdes tirsdag 19/3 kl. 19.00 hos Ulrik.

Referent: Ivan