

Referat fra Generalforsamling – d. 6/4 2022

- Erling Mortensen blev valgt som ordstyrer til generalforsamlingen.
- Der er fremmødt 10 husstande til generalforsamlingen, så deltagelses-niveauet er som de forgangne år.
- Formanden og Næstformanden er blevet genvalgt for den næste periode.
- Formanden beretter:
 - Der er afholdt 3 bestyrelsesmøder i 2021.
 - Det der har fyldt i bestyrelsens arbejde i 2021 er:
 - vedrørende ridestien langs cykelstien ved ridebanen.
 - Der er snakket med kommunen om den tunge trafik på mågebakken – uden resultater
 - Håndboldmål er bestilt og vi satser på de bliver leveret inden sommerferien.
 - på bagkant af generalforsamlingen er de blevet leveret, samlet og sat op på fællesområdet.
 - Vi har snakket med kommunen om TDC's gravearbejde. Den er godkendt fra kommunens side, selvom der visse steder er fliser som vipper lidt i forhold til hinanden. Kommunen er ikke forpligtet til at gøre noget, medmindre fliserne vipper mere end 3 cm over hinanden.
 - Facebooksiden mangler at blive vedligeholdt. Vedkommende som er administrator på siden er flyttet fra Hesteskoen, så bestyrelsen forsøger at få fat i vedkommende og få overdraget administratorrollen.
- Budget og regnskab.
 - Der er indbetalt fra alle grundejere.
 - Der er blevet spurgt ind til vejkontoen og om vi har penge nok, til når vi skal have ordnet belægningen.
 - Det er bestyrelsens vurdering at der om et par år er penge nok på vejkontoen, til renoveringen af de vænger som mangler at få ny asfalt.
 - Der flyttes 75.000 fra driftskontoen til vejkontoen, så vejkontoen polstres til det fremtidige arbejde.
 - Budget og regnskab godkendes.
- Øvrige:
 - Der blev spurgt ind til snerydningen
 - Der bliver ryddet sne og saltet ved fællesområdet og kommunen rydder sne på stamvejen mod ridebanen. Det er husejerne selv der står for at rydde sne og salte ud for deres eget hus.
 - Der er forespurgt om vi kan få en hjertestarter på Hesteskoen.
 - Der blev nævnt at grundejerforeningen af de hvide rækkehuse på mågebakken, måske kunne være interesseret i at være fælles om at købe en.
 - En mulighed kunne være at søge om tilskud til den via Tryg eller sende en ansøgning til ”Sammen om Sanderum”, hvis puljen bliver tildelt Sanderum til næste år.
 - Den nærmeste hjertestarter er på væddeløbsbanen. Alternativt findes der en på Sanderumskolen og ved Meny/fakta.
 - Der bliver spurgt om nogen på Hesteskoen har problemer med højt grundvand.
 - Det er/har været et problem hos mindst en grundejer på den side af Hesteskoen som har lige numre.
 - Der bliver spurgt ind til lugtgener fra væddeløbsbanen og om det er et problem for ændre vænger end det vænge som ligger lige op til staldene.
 - Det er det umiddelbart ikke, men historisk set har der været dialog med væddeløbsbanen om det, hvor der er gjort tiltag for at begrænse lugten.
 - Der er en grundejer som har set på lokalplanen at væddeløbsbanen kun må bygge i området mod broløkke, så hvis de bygger nye stalde på et tidspunkt, vil lugtgenerne formodentligt blive mindre.
 - Ordstyreren takker for god ro og orden og generalforsamlingen i 2022 er hermed slut.